



פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 160/19-1

הקצאת משאבים	יחידה מגישה
ליאורה קחטן	שם הפונה
מנהלת תחום	תפקיד הפונה
המכרזים לענייני רכישות	שם ועדת מכרזים
25/03/2019	תאריך
18438	מס' בקשה

חברי ועדה נוכחים-

תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה
יו"ר	מופיד גאנס
חבר	סקמי גריידי
חבר	פנחס פרנקל
חבר	נמרוד ארצי
חבר	אברהם שלם
מרכז	כנאן גאנס

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

בפני הוועדה בקשה למימוש אופציה לשנה נוספת, בהתאם לפרוטוקול מס' 199/18 לצורך מתן שירותי חניה לעובדי בתי הדין השרעי בבאר שבע. למשרד חוזה ניהול ותחזוקה באמצעות משרד האוצר בו אושרו 2 מקומות חניה המשולמים באמצעות דמי הניהול. לבית הדין נוספו תקנים ועובדים נוספים להם נדרשת חניה. יש לאשר את ההתקשרות עם הספק בהתאם לסעיף 1.3	נושא ההתקשרות
אישור התקשרות	סוג הבקשה
	תאור תהליך הבחירה

גאנס כנאן	רשם
-----------	-----

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 160/19-1

רקע:

חניון מרכז הנגב המצוי בדרך מצדה 6 במבנה בו מועסקים עובדי בית הדין השרעי.

מטבע הדברים וכחלק מרווחתם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, יש בו פגיעה ברווחת העובד, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית הדין, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

בפרוטוקול רכישות 199/18 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם "א.א.ג. אזוט בע"מ מרכז הנגב" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד השוכנים בבניין מגדלי הבירה, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ בהיקף של עד 16,800 ₪ + מע"מ, החל מיום 01/09/2018 ועד ליום 31/08/2019, כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות, שנה בכל פעם.

בסיור שנערך באזור בחודש ינואר 2019 עלה כי אזור בית הדין מצוי בסמוך לאזור מגורים, מרבית מקומות החניה באזור בבעלות בעלי הבתים הפרטיים או באמצעות הפעלת אפליקציית חניה (סלופארק, פנגו) אשר גם אותם קשה לאתר בשעות היום. כמו כן, לא נמצאו חניונים אחרים היכולים לבצע את השירות בקרבת המקום.

מבוקש:

אישור הוועדה למימוש האופציה עם "א.א.ג. אזוט בע"מ מרכז הנגב" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד השוכנים בבניין מגדלי הבירה

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	48	350.00 ₪	א.א.ג. אזוט בע"מ מרכז הנגב	512572538	01/09/2019	31/08/2020	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 16800.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים במשרד, ממנה עולה כי חניון מרכז הנגב המצוי בדרך מצדה 6 במבנה בו מועסקים עובדי בית הדין השרעי, נמצא באזור בית הדין המצוי בסמוך לאזור מגורים, ומרבית מקומות החניה באזור בבעלות בעלי הבתים הפרטיים או באמצעות הפעלת אפליקציית חניה (סלופארק, פנגו) אשר גם אותם קשה לאתר בשעות היום. כמו כן, לא נמצאו חניונים אחרים היכולים לבצע את השירות בקרבת המקום.

פרוטוקול וועדת המכרזים לענייני רכישות 160/19-1

לאור האמור, הועדה מאשרת את מימוש האופציה בהתקשרות עם חברת "א.א.ג. אזוט בע"מ מרכז הנגב" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד השוכנים בבניין מגדלי הבירה, זאת בהתאם לתקנה 3ג(א) לתח"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות: עד 16,800 ₪ + מע"מ ובהתאם להצעת המחיר המצורפת והמקובלת על כל חברי הועדה.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/09/2019 ועד ליום 31/08/2020. כאשר למשרד תישמר האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת.

אופן רכישה / סיווג התקשרות: 84. מימוש זכות ברירה - תקנה 3ג(א)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא


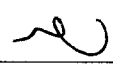
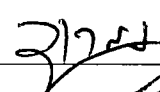
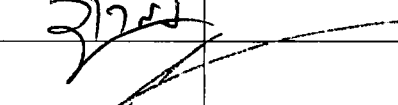
ערבות: לא

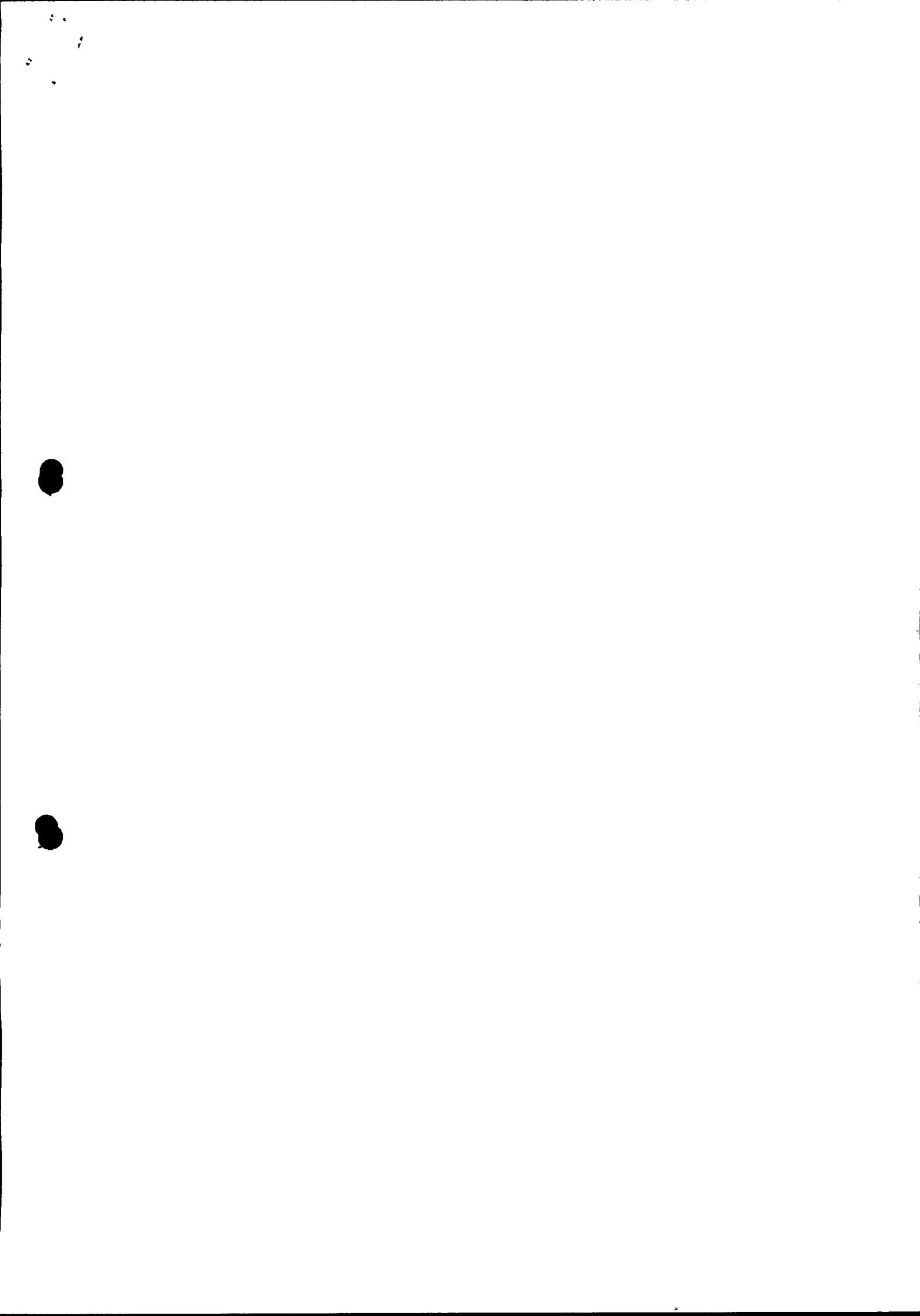
התקשרות רגישה: לא

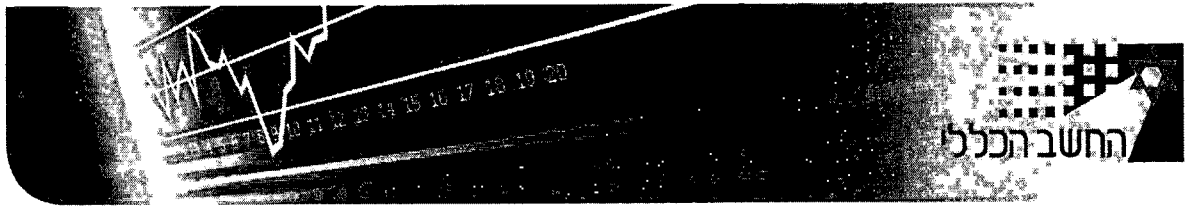
תקנה תקציבית: 08520204

שריון תקציבי: אין צורך בשיון בהתקשרות שאינה עולה על 50 אל"ש"ה

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
יו"ר	מופיד גאנס	25/03/2019	
חבר	סמי גריידי	25/03/2019	
נציג אגף התקציבים	פנחס פרנקל	25/03/2019	
חבר	נמרוד ארצי	25/03/2019	
חבר	אברהם שלם	25/03/2019	





שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר-מוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
18/03/2019	תאריך:

אל: ועדת המכרזים
הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
 התקשרות עם "א.א.ג. אזוט בע"מ" למתן שירותי חניה בחניון מרכז הנגב בבאר שבע אשר, מצוי בבניין בית הדין השרעי, היקף ההתקשרות עד- 4 מנזי חניה חודשיים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	א.א.ג. אזוט בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	514174416
ספק זה הנו:	X ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	16,800 ₪ לא כולל מע"מ לשנה.
תקופת ההתקשרות:	מ-01/09/2019 ועד 31/08/2020 אופציה לשנה נוספת

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף).
 נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).

2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון מרכז הנגב המצוי בדרך מצדה 6 במבנה בו מועסקים עובדי בית הדין השרעי.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בבטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם.

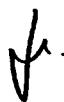
בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית הדין, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

בסיור שנערך באזור בחודש ינואר 2019 עלה כי אזור בית הדין מצוי בסמוך לאזור מגורים, מרבית מקומות החניה באזור בבעלות בעלי הבתים הפרטיים או באמצעות הפעלת אפליקציית חניה (סלופארק, פנגו). אשר גם אותם קשה לאתר בשעות היום. לא נמצאו חניונים אחרים היכולים לבצע את השירות בקרבת המקום.

לאור האמור, חניון מרכז הנגב הוא החניון היחיד הרלוונטי לעובדי המשרד המגיעים למקום עבודתם במבנה הכלכלית. לאור האמור אני קובעת כי א.א.ג. אוטו בע"מ המפעילה את החניון הוא הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לחניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

15/01/2019

לכבוד
ועדת רכישות

טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים

שם החניון : חניון מרכז הנגב

מיועד : לעובדי בית הדין השרעי מחוז באר שבע והדרום

כתובת החניון : רחוב מצדה 6 באר שבע

שם המפעיל : ניהול מרכז הנגב בע"מ

תאריך ביקור : 15/01/2019

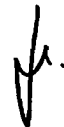
רמת התחזוקה בחניון : סבירה

1. מרחק החניון ממבנה בית המשפט: ממוקם בבניין היחידה .
2. זמניות: על בסיס מקם פנוי.
 - א. מספר מקומות חניה נדרשים : כ-4 מנויים .
 - ב. מספר חניות פנויות : יש בזמינות גבוהה.
3. התייחסות לביטחון בחניון: חניון מואר.
4. התייחסות לרמת הבטיחות: נגיש, מואר, מסומן.
5. התייחסות לנגישות החניון לעובדים עם מוגבלויות: מקומות מסומנים לנכים בקרבת המעליות.
6. עלות מנוי יומי : 409.50 ₪ כולל מע"מ .
7. התייחסות לרמת התחזוקה : חניון נקי ומואר רמת התחזוקה טובה.

בית הדין שוכן בקניון מצדה .

בסיור שנערך באזור עלה כי אזור בית הדין מצוי בסמוך לאזור מגורים, מרבית מקומות החניה באזור בבעלות בעלי הבתים הפרטיים או באמצעות הפעלת אפליקציית חניה (סלופארק, פנגו). אשר גם אותם קשה לאתר בשעות היום. לא נמצאו חניונים אחרים היכולים לבצע את השירות בקרבת המקום

שם וחתומת המבקרים




ליאורה קחטן , מנהלת תחום הקצאת משאבים.

10



8

8

א.א.ג. אזוט בע



החשב הכללי - מנהל הרכש הממשלתי
מנו"ף
מערכת ניהול פרסום - מכרזים ופטור ממכרז

משרד האוצר

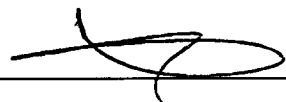
07/04/2019

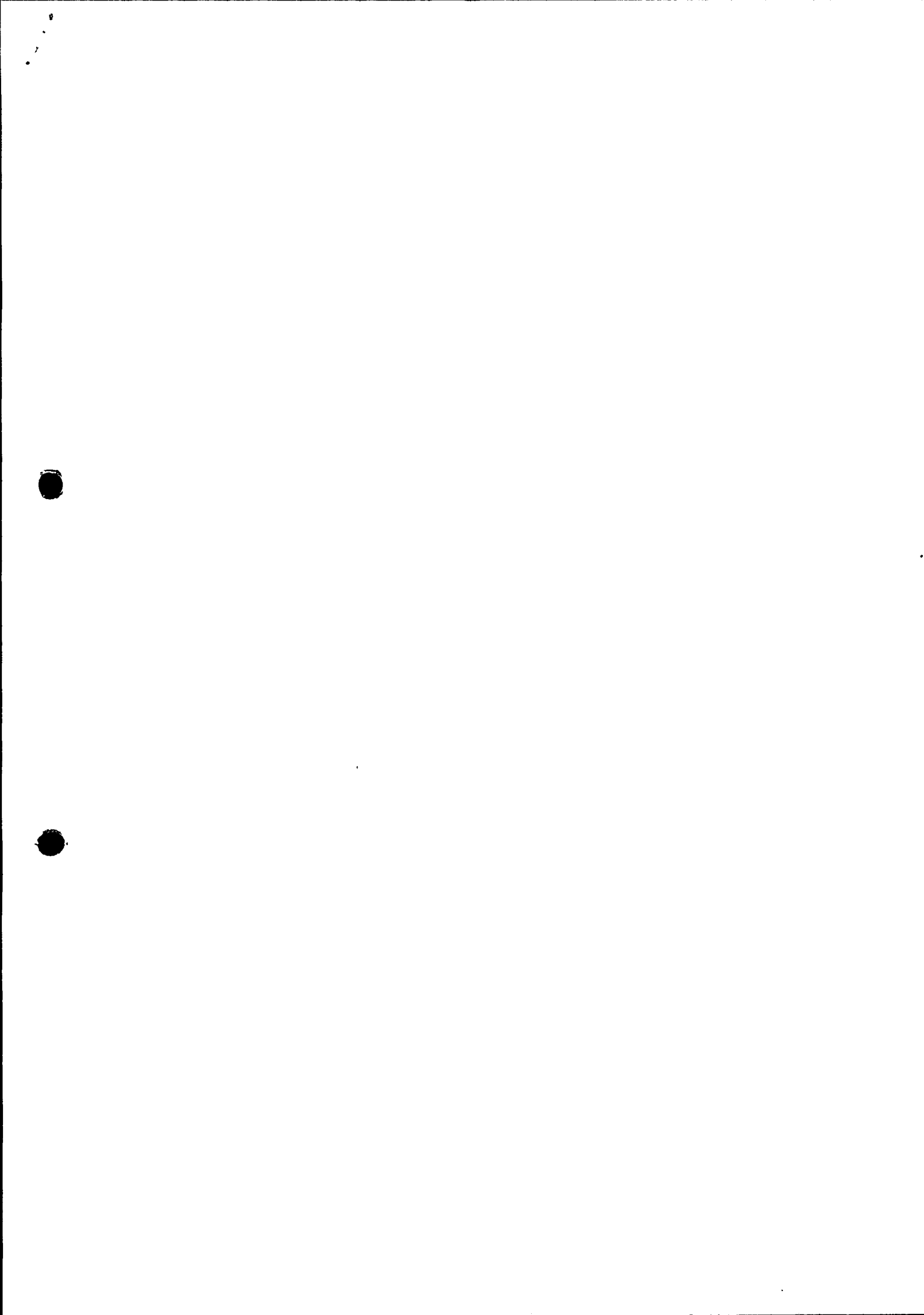
פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

	מספר פניה:	632688	סטטוס פניה:	טרום החלטת ועדה
	מגיש הפניה:	גאנם כנאן	תאריך פרסום:	07/04/2019
	מספר הליך של המפרסם:	160/19	רכישות	
	יחידה:	משרד המשפטים		
	תאור מהות הפניה:	לצורך מתן שירותי חניה לעובדי בתי הדין השרעי בבאר שבע. למשרד חוזה ניהול ותחזוקה באמצעות משרד האוצר בו אושרו 2 מקומות חניה המשולמים באמצעות דמי הניהול. לבית הדין נוספו תקנים ועובדים נוספים להם נדרשת חניה. יש לאשר ספק בהתאם לסעיף 1.3		
	נושא* (בחר לפחות נושא אחד)	שירותי חניה		
<input checked="" type="checkbox"/>	שווי התקשרות (לרבות מיסים)	39,312.00	מטבע	שקל
	תקופת התקשרות מ:	01/09/2019	תקופת התקשרות עד:	31/08/2021
	בקשת הפטור מסתמכת על תקנה:	(29)3	[התקשרות עם ספק יחיד] <input checked="" type="checkbox"/>	
	תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:			
	<input type="checkbox"/> ספקים מרובים/ספק חוץ?			
	מספר ספק עזרה:	512572538	שם ספק:	א.א.ג. אזוט בע"מ
	איש קשר לקבלת השגות מהציבור:			
	שם:	גאנם כנאן	דואר אלקטרוני:	kinang@justice.gov.il
	תאריך אחרון להגשת ההשגה:	18/04/2019	נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני	

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית


 חתימת מורשה פרסום



פניה מספר 632688

לצורך מתן שירותי חניה לעובדי בתי הדין השרעי בבאר שבע. למשרד חוזה ניהול ותחזוקה
 באמצעות משרד האוצר בו אושרו 2 מקומות חניה המשולמים באמצעות דמי הניהול . לבית
 הדין נוספו תקנים ועובדים נוספים להם נדרשת חניה.
 יש לאשר ספק בהתאם לסעיף 13

מהות ההתקשרות :

השגות

[+] . אין השגות

אין השגות



